



Widerrufsrecht

Es wurde nach §§ 656c, 656b und 656d BGB einen provisionspflichtigen Maklervertrag inkl. 19 % Mehrwertsteuer geschlossen.

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

Konstantin Leorda
Leorda Immobilien
Unterm Heilig Kreuz 4, 36037 Fulda
Postfach 1210, 36002 Fulda
Tel.: +49(0)170-43 721 43
Email: info@leorda.de
Homepage: www.leorda-immobilien.de

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief oder Email) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z. B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist.

Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der den Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.



Widerrufsbelehrung und Muster-Widerrufsformular



Ich bin/Wir sind ausdrücklich damit einverstanden und verlange(n), dass Sie bereits vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung, die Gegenstand des zu schließenden Vertrags ist, beginnen. Ferner ist mir/uns bekannt, dass ich/wir bereits mit vollständiger Vertragserfüllung durch Sie das mir/uns gesetzlich zustehende Widerrufsrecht verliere(n). Das Exposé kann Ihnen jetzt nur zur Verfügung gestellt werden, wenn Sie dem vorzeitigen Beginn zustimmen.

Ja, ich/wir habe(n) die Widerrufsbelehrung gelesen und verstanden.

Ich bin einverstanden per Telefon, Brief oder E-Mail kontaktiert zu werden.

Wir haben die Widerrufsbelehrung gelesen und stimmen der Maklerprovision zu.

Auftraggeber:in:

Name

Telefon

E-mail-Adresse

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Ort, Datum

Unterschrift(en) Auftraggeber:in



Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Maklervertrag widerrufen wollen, dann füllen sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück. Die Verwendung dieses Formulars ist aber nicht vorgeschrieben.

Konstantin Leorda
Leorda Immobilien
Unterm Heilig Kreuz 4, 36037 Fulda
Postfach 1210, 36002 Fulda
Tel.: +49(0)170-43 721 43
Email: info@leorda.de
Homepage: www.leorda-immobilien.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/uns abgeschlossenen Vertrag über die Erbringung der Immobilienmakler-Dienstleistung:

Adresse der Immobilie bzw. Auftragsart (Verkauf/Kauf/Vermietung/Anmietung/etc.)

Angefragt am _____
Datum

Vertragsabschluss am _____
Datum

Auftraggeber:in: _____
Vor- und Nachname

Telefon

E-mail-Adresse

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Ort, Datum

Unterschrift(en)